

# 招标公告

湖北省九峰建设有限公司现就鹤峰县医养康养商业综合体项目(一期)劳务分包在湖北省九峰建设有限公司供应商库内进行公开采购。

## 一、采购标的及服务要求

该项目为地下建筑，建筑面积1260平方米；包括土建工程、基础工程、主体工程、电气工程、机电工程、装饰工程、设备采购及安装工程、管网、附属设施等工程。

本次采购采取费率报价，最终结算价款以招标人第三方评审价格为计算依据，按照费率进行报价，费率不超过98.5%，超过此报价为无效报价。本次采购为工程类采购，仅限于入库湖北省九峰建设有限公司供应商库的工程类供应商参与。

## 二、投标文件组成

1. 报价单原件；
2. 营业执照复印件；
3. 法人身份证明文件或法人授权委托书；
4. 质量安全保障措施；
5. 质量目标承诺、安全生产管理目标承诺；
6. 施工组织安排；
7. 管理机构人员配置。

响应文件正本、副本各一本，文件格式自拟。

### 三、投标文件递交

**递交截止时间：**投标文件递交截止时间为2026年1月26日11时00分，逾期拒收。

**递交地点：**湖北省九峰建设有限公司办公室2(鹤峰县容美镇思源小区三楼)。

### 四、联系方式

对本次询价有任何疑问请直接致电联系人；联系人：徐申辉

电 话：0718-6105510

地 址：湖北恩施鹤峰县思源小区三楼九峰公司



附：评分表

商务评审	1.法人身份证明文件或法人授权委托书	10.0	具有有效的法人身份证明文件或法人授权委托书，得 10分。
	2.管理机构人员配置	15.0	人员配备齐全，完全满足本项目施工要求得 25分。 人员配备齐全，基本满足本项目施工要求得 10分。 人员配备不满足项目施工要求的不得分。
投标报价	3.报价得分	20.0	(1) 评标基准价的确定办法为：所有有效投标的投标报价的算术平均值为评标基准价。评标基准价在整个评标期间随通过初步评审和资格评审的投标人的数量发生变化（若投标人在初步评审和资格评审中不合格，其投标报价无效。） (2) 投标人的报价每高出评标基准价 1%的扣 0.2 分，扣完为止。 计算公式： $K=20+(Q-q)/Q \times 0.2 \times 100$ ； 每低于评标基准价 1%的投标报价扣 0.1 分，扣完为止。 计算公式： $K=20-(Q-q)/Q \times 0.1 \times 100$ ； (以上式中：q----投标报价， Q----评标基准价)。
技术评审	4.施工组织安排	25.0	施工组织合理，对本项目的理解全面、准确。本项最高得 25 分。 完全满足项目需求：20-25分； 较好满足项目需求：10-20分； 基本满足项目需求得 0-10 分。
	5.质量安全保障措施	25.0	保障措施完全满足项目需求：20-25分； 保障措施较好满足项目需求：10-20 分； 保障措施较好满足项目需求： 0-10 分。
	6.质量目标承诺、安全生产管理目标承诺	5.0	完全满足项目需求：10-15分； 较好满足项目需求：5-10分； 基本满足项目需求得 0-5 分。

附件：

## 报价单

湖北省九峰建设有限公司：

贵单位所发询价函已收悉。经我公司研究决定，响应此次的询价。

我公司的报价为：\_\_\_\_\_ %。

单位(盖章)：

联系人：

联系方式：

日期：